

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ПОСЬЕТСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

26.01.2015 г.

№139

«О внесении изменений и дополнений  
в Устав Посьетского городского поселения»

В целях приведения Устава Посьетского городского поселения (далее – Устав) в соответствие с Федеральными законами от 27.05.2014 №136-ФЗ "О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 23.06.2014 №171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 21.07.2014 года №234-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 04.10.2014 N 290-ФЗ "О внесении изменений в статьи 36 и 74.1 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 14.10.2014 №307-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации в связи с уточнением полномочий государственных органов и муниципальных органов в части осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля",

Муниципальный комитет Посьетского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав Посьетского городского поселения:

1.1. Наименование статьи 5 изложить в следующей редакции:  
«Статья 5. Вопросы местного значения городского поселения».

1.2. Часть 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:  
«1. К вопросам местного значения городского поселения относятся:».

1.3. Пункт 21 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:  
«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том

числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;».

1.4. Пункт 36 части 1 статьи 5 считать утратившим силу.

1.5. Наименование статьи 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Права органов местного самоуправления городского поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений».

1.6. Абзац первый части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. Органы местного самоуправления городского поселения имеют право на:».

1.7. Часть 2 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«2. Органы местного самоуправления городского поселения вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.».

1.8. Часть 6 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«6. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления уполномоченным органом местного самоуправления городского поселения. Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.».

1.9. Пункт 3 части 3 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;».

1.10. Часть 2 статьи 26 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

«9) в случае преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1 статьи 13 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования.»

1.11. Статью 29 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. В случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы городского поселения, устав Посьетского городского поселения подлежит приведению в соответствие с указанным законом субъекта Российской Федерации в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.

В случае принятия закона субъекта Российской Федерации, предусматривающего избрание главы муниципального образования из состава представительного органа соответствующего муниципального образования, выборы главы такого муниципального образования не назначаются и не проводятся, если соответствующий закон субъекта Российской Федерации вступил в силу до наступления даты, начиная с которой представительный орган муниципального образования был бы вправе принять решение о назначении выборов главы муниципального образования в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года N 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации".

В случае принятия закона субъекта Российской Федерации, изменяющего порядок избрания главы муниципального образования, данный порядок применяется после истечения срока полномочий глав муниципальных образований, избранных до дня вступления в силу указанного закона субъекта Российской Федерации.»

1.12. Пункт 11 части 1 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«11) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с частями 3, 3.2, 4 - 6, 6.1, 6.2, 7, 7.1 статьи 13 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования;».

1.13. Статью 31 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случае, если избранный на муниципальных выборах глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения представительного органа муниципального образования об удалении его в отставку, обжалует в судебном порядке указанное решение, досрочные выборы главы муниципального образования не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.

В случае, если избранный из состава представительного органа муниципального образования глава муниципального образования, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения представительного органа муниципального образования об удалении его в отставку, обжалует в судебном порядке указанное решение, представительный орган муниципального образования не вправе принимать решение об избрании из своего состава главы муниципального образования до вступления решения суда в законную силу.»

1.14. Часть 1 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«1. В целях осуществления внешнего муниципального финансового контроля муниципальный комитет Посьетского городского поселения вправе образовывать контрольно-счетный орган Посьетского городского поселения.»

1.15. Статью 74.1. дополнить частью 17 следующего содержания:

«17. Глава муниципального образования, в отношении которого представительным органом муниципального образования принято решение об удалении его в отставку, вправе

обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования такого решения.

Суд должен рассмотреть заявление и принять решение не позднее чем через 10 дней со дня подачи заявления.».

2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю со дня его официального опубликования (обнародования), за исключением пункта 1.9., который вступает в силу с 01.03.2015 г.

Глава Посьетского городского поселения



Е.Г. Зайцева

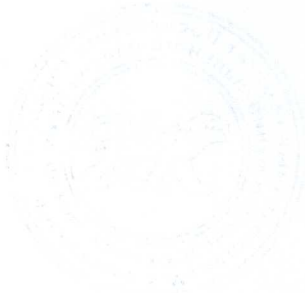
Управление Министерства юстиции  
Российской Федерации по  
Приморскому краю

« 28 » *сентября* 2015 г.

Зарегистрированы изменения в уставе  
Государственный регистрационный

№ *14125517105 0015001*

Начальник Управления  
Минюста России  
по Приморскому краю



Всего пронумеровано, прошито  
и скреплено печатью *4/2887*  
Глава Посветского городского  
поселения

Е. Г. Зайцева

Всего пронумеровано, прошнуровано

и скреплено печатью *4* листов

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ  
МИНЮСТА РОССИИ ПО  
ПРИМОРСКОМУ КРАЮ  
И. В. БАРАННИК

