

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

на оказание услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов населению
Службы в пгт. Посьет Федерального государственного казённого учреждения «Пограничное
управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Приморскому краю»

пгт. Посьет

«10» января 2018 г.

Настоящий Публичный Договор (далее - Договор) составлен в соответствии с требованиями статьи 426 Гражданского кодекса Российской Федерации и является официальным, публичным и безотзывным предложением (публичной офертой) Индивидуального предпринимателя Жидковой Елены Николаевны, именуемое в дальнейшем – «Исполнитель», в лице Индивидуального предпринимателя Жидковой Елены Николаевны, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя от 10.06.2004 года № 304253116200012, и гражданин, использующий для личных, домашних нужд услуги по вывозу твердых коммунальных отходов (ТКО), именуемый в дальнейшем «Потребитель» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ

1.1. **Акцепт** – ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии. Акцепт выражается в совершении первого платежа за оказываемые по Договору услуги. Акцепт должен быть полным и безоговорочным.

1.2. **Твердые коммунальные отходы (далее по тексту «ТКО»)** – это отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка жилых помещений, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях). К ТКО не относится: листва и ветки деревьев, трава, строительный мусор, металлолом, мебель.

1.3. **Крупногабаритный мусор (далее – «КГМ»)** – отходы потребления, загрузка которых (по их размеру и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объемом более 2 кубических метров): крупногабаритные предметы домашнего обихода (телевизоры, холодильники, старая мебель и т.п.), тара (пластмассовая, деревянная, картонная

1.4. **Строительный мусор** – отходы, образующиеся при ремонте помещений, разборке и сносе зданий, строений, сооружений, ограждений (гипсокартон, кирпич, оставшийся после разборки кладок, оконные рамы, двери, отслужившие свой срок, металлические конструкции, элементы кровли и т.п.).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Договор регулирует отношения Исполнителя и Потребителя связанные с оказанием услуг по сбору и вывозу коммунальных отходов.

2.2. Исполнитель обязуется оказывать Потребителю услуги по регулярному вывозу твердых коммунальных отходов, а Потребитель обязуется производить оплату этих услуг.

2.3. Вывоз КГМ и строительный мусор осуществляться Исполнителем по отдельной письменной заявке Потребителя и оплачивается согласно действующему законодательству, а также установленных нормативов и тарифов.

2.4. Исполнитель обеспечивает вывоз ТКО на территории Службы в пгт. Посьет, список которых содержится в Приложении № 1 к Договору.

2.5. Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление Потребителем первой оплаты предложенных Исполнителем услуг в порядке,

определенном в разделе 4 настоящего Договора.

2.6. Акцепт оферты означает, что Потребитель согласен со всеми положениями настоящего предложения, и равносителен заключению договора об оказании услуг по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов. С момента дачи Потребителем акцептом Договор считается заключенным с ним на неопределенный срок.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Производить вывоз мусора в соответствии с установленным графиком (Приложение № 1 к Договору).

3.1.2. По требованию ознакомить Потребителя с документами, на основании которых Исполнитель осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством.

3.1.3. Информировать Потребителя о способах и графике вывоза ТКО, об изменении норм накопления и тарифов предоставления услуг.

О способах и графике вывоза ТКО, об изменении норм накопления и тарифов предоставления услуг Исполнитель информирует Потребителя с использованием сети «Интернет», либо через средства массовой информации и путем направления соответствующей информации на информационные стенды.

3.1.4. Рассматривать в течение 10-ти рабочих дней поступившие от Потребителя письменные жалобы и предложения по предмету договора, принимать необходимые меры по их разрешению и устранению.

3.1.5. Исполнитель освобождается от обязанности вывозу крупногабаритных, горящих, ядовитых, токсичных, тлеющих, строительных отходов, смешанных с жидкими отходами, от выгрузки ТКО из перегруженных контейнеров весом более 500 кг, из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала Исполнителя или причинение вреда третьим лицам.

3.1.6. Не производить ограничение оказания коммунальных услуг Потребителю, в случае несвоевременного поступления платежей на его счета. (Указ Президента Российской Федерации от 23 ноября 1995 года № 1173 «О мерах по осуществлению устойчивого функционирования объектов, обеспечивающих безопасность государства»).

3.1.7. Территория Исполнителя является режимным объектом, допуск на территорию Потребителя к площадкам вывоза твердых коммунальных отходов, представителей Исполнителя осуществляется по предварительной договоренности между организациями при предъявлении удостоверения личности (паспорта).

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать от Потребителя оплаты оказанных услуг или выполненных работ в соответствии с их объемом.

3.2.2. Изменить в одностороннем порядке график и способ вывоза ТКО, места сбора ТКО с предварительным уведомлением Потребителей, в порядке установленным п. 3.1.3 настоящего договора, не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемого изменения.

3.3. Потребитель обязан:

3.3.1. Обеспечить сбор твердых коммунальных отходов, используя контейнерную систему удаления отходов на специально отведенных для этого местах.

3.3.2. Своевременно и в полном объеме вносить плату за получаемые по настоящему договору услуги, рассчитанную на основании действующих тарифов и норм накопления, в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

3.3.3. Соблюдать экологические, санитарные и другие требования в области обращения с отходами.

3.3.4. Не загружать в контейнеры строительный мусор, остатки сгоревшего мусора,

древесно-растительные отходы, вредные промышленные отходы.

3.3.5. Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту оказания услуг по вывозу коммунальных отходов.

3.3.6. В течение 10 рабочих дней уведомлять Исполнителя о смене собственника домовладения (квартиры), изменении количества проживающих.

3.4. Потребитель имеет право:

3.4.1. При несоблюдении Исполнителем обязательств по срокам исполнения услуги или некачественному обслуживанию, письменно или с помощью телефонограммы сообщить Исполнителю об имевших место нарушениях в исполнении обязательств по настоящему договору, вызвав представителя Исполнителя для составления акта.

Подтверждением ненадлежащего исполнения или неисполнения Исполнителем своих обязанностей по Договору может служить только соответствующий акт, подписанный сторонами.

В случае подтверждения факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнитель должен устранить недостатки самостоятельно в течение суток с момента предъявления Потребителем требования.

В случае отсутствия сообщений о нарушениях считается, что обязательства по исполнению настоящего Договора Исполнителем выполнены качественно и в срок.

3.4.2. Требовать от Исполнителя предоставления необходимой информации о его реквизитах, режиме работы, оказываемых услугах, порядке тарификации.

3.4.3. Предъявлять письменные претензии по услугам, предоставленным Исполнителем путем направления заказной корреспонденции либо путем направления телефонограммы по телефону.

3.4.4. Подавать в адрес Исполнителя заявки (в письменной форме или по телефону) на проведение дополнительных работ (по вывозу КГМ и прочих отходов).

Заявки должны быть поданы Потребителем заранее, с учетом соблюдения разумного срока необходимого Исполнителю для оказания услуги, содержащейся в заявке (но не менее чем за 3 дня).

Исполнитель оставляет за собой право отказаться от оказания дополнительных услуг по заявкам Потребителя.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Размер платы за услуги по сбору и вывозу ТКО составляет 71 рубль с 1 человека, проживающего в доме (квартире) на территории Службы в пгт. Посьет. НДС не начисляется в связи с применением предприятием упрощенной системы налогообложения. Стоимость услуг рассчитывается исходя из общих затрат на соблюдение технологии по сбору и транспортировке отходов.

4.2. Список жилых домов и количество проживающих предоставляет Руководство Службы в пгт. Посьет. После чего производится начисление за услугу Потребителю.

4.3. Цена настоящего договора подлежит изменению в случае изменения тарифа на вывоз ТКО, а также увеличения платы за размещение ТКО на полигоне, нормы накопления. Заключение дополнительного соглашения при этом не требуется.

4.4. Оплата услуг по настоящему Договору производится Потребителем путем внесения наличных денежных средств на основании выставленных квитанций (помесячно) путем перечисления денежных средств на расчётный счет Исполнителя в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным.

По согласованию сторон оплата может производиться авансовыми платежами за несколько месяцев или за год.

4.5. Обязанность по расчету стоимости потребленных услуг для конкретных Потребителей, изготовление квитанций, разноска квитанций потребителям возлагается на Исполнителя.

4.6. Оплата дополнительных услуг производится на основании отдельного Договора оказания услуг по тарифам, утверждаемым Исполнителем самостоятельно.

4.7. Расторжение договора не освобождает Потребителя от обязанности погасить образовавшуюся задолженность за предоставленные ему услуги по настоящему договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и условиями Договора.

5.2. Ответственность за санитарное состояние придомовой территории несет Потребитель.

5.3. В случае несвоевременной оплаты услуг по Договору Исполнитель имеет право потребовать от Потребителя выплаты пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.4. Взыскание задолженности по оплате услуг производится также посредством приказного производства (ст. 121-130 1 ГК РФ).

5.5. Исполнитель не несет ответственности перед Потребителем, в случае если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств произошло по независящим от Исполнителя причинам, либо явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы или при иных условиях, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на неисполнение сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за не исполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это не исполнение явилось следствием актов или действий государственных или местных органов власти и управления, а также следствием непреодолимой силы при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на неисполнение сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вводится в действие на территории Службы в пгт. Посьет с момента его первой публикации в средствах массовой информации.

6.2. Договор вступает в силу со дня совершения физическим лицом акцепта настоящей публичной оферты, то есть оплаты и считается заключенным на неопределенный срок.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством с предварительным письменным уведомлением другой стороны не менее чем за 10 календарных дней.

7.2. Договор может быть расторгнут по инициативе Исполнителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении Потребителем своих обязанностей, предусмотренных Договором.

7.3. В случае расторжения договора по инициативе Потребителя, Исполнитель оставляет за собой право информировать об этом Руководство Службы в пгт. Посьет, Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю (Роспотребнадзор) для проведения проверки соблюдения Потребителем санитарных правил содержания жилых помещений (жилого дома и придомовой территории).

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора является:

Приложение № 1 к Договору: «Адреса мест и график вывоза твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок»

7.6. Споры и разногласия, возникающие при исполнении Договора, разрешаются Сторонами в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Индивидуальный предприниматель
Жидкова Елена Николаевна

Юридический и почтовый адрес: 692701,
Приморский край, Хасанский район,
пгт. Славянка, ул. Молодежная, д.6 – 87,
тел: 7 (914) 6591005
Эл. почта: bondareva-vb@yandex.ru

ИНН 253100385036

Банковские реквизиты:

р/с 40802810950260090035 Дальневосточный
Сбербанк РФ г. Хабаровск
БИК 040813608



Е.Н. Жидкова

к Публичному Договору от 10 января 2018 года

Адреса мест и график вывоза твердых коммунальных отходов с
контейнерных площадок:

№ п/п	Адрес места вывоза твердых коммунальных отходов	Стоимость услуги в месяц на 1 человека, руб. х на чел.	График вывоза
1	2	3	4
1.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Советская, д. 31а	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)
2.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Советская, д. 33	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)
3.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Советская, д. 35	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)
4.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Советская, д. 36	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)
5.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Советская, д. 37	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)
6.	Приморский край, Хасанский район, пгт. Посьет, ул. Чернопятко, д. 126	71,00	2 раза в неделю (вторник, пятница)

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель
Жидкова Елена Николаевна

Е.Н. Жидкова

